



## PROJEKT TECHNICZNY

nazwa zamierzenia budowlanego,  
**ZMIANA ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBEJMUJĄCA PRZEBUDOWĘ  
I BUDOWĘ STANOWISK POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W TYM BUDOWĄ OGRODZENIA**

adres i kategoria obiektu budowlanego  
**UL. DĄBROWSKIEGO 165, 60-594 POZNAŃ  
KATEGORIA XXII , VIII**

nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery  
działek ewidencyjnych  
**JED. EWIDENC. POZNAŃ, OBRĘB JEŻYCE, ARK. 6,  
CZ. DZ. NR 36/24**

inwestor, adres  
**UNIWERSYTET IM. ADAMA MICKIEWICZA W POZNANIU  
61-712 POZNAŃ, UL. WIENIAWSKIEGO 1**

data opracowania  
**05. 04. 2025**

projektant  
**MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ TOMASIK  
specjalność architektoniczna bez ograniczeń  
UPR. BUD. NR 38/P/98**

**mgr inż. Marek Hądzelek  
specjalność konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń  
upr. bud. nr 53/P/98**

Uprawnienia i zaświadczenia z izb – e-CRUB

**OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku  
Ustawy Prawo budowlane z wszystkimi późniejszymi zmianami  
oświadczam, że wyżej wymieniony **projekt techniczny**  
nazwa zamierzenia budowlanego,

**ZMIANA ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBEJMUJĄCA PRZEBUDOWĘ  
I BUDOWĘ STANOWISK POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z  
INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W TYM BUDOWĄ OGRODZENIA.**

adres i kategoria obiektu budowlanego  
UL. DĄBROWSKIEGO 165, 60-594 POZNAŃ  
KATEGORIA XXII , VIII

nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych  
JED. EWIDENC. POZNAŃ, OBRĘB JEŻYCE, ARK. 6,  
CZ. DZ. NR 36/24

wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

**MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ TOMASIŃSKI,**  
**UPR. BUD. NR 38/P/98**

**mgr inż. Marek Hądzelek**  
**upr. bud. nr 53/P/98**

	<b>SPIS TREŚCI</b>	<b>NR STRONY</b>
	<b>Strona tytułowa projektu</b>	1
	<b>Spis treści</b>	2
<b>A.</b>	<b>Opis techniczny</b>	3
	<b>RYSUNKI</b>	
	Projekt zagospodarowania terenu	PZ-1
	Przekrój przez nawierzchnię miejsc postojowych	PZ-2
	Przekrój przez nawierzchnię dojazdu	PZ-3
	Zagospodarowanie terenu, rysunek koordynacyjny	PZ-4
	Zagospodarowanie terenu, przekrój przez teren I-I	PZ-5
	Nawierzchnia dojazdu - przekrój	PZ-6
	Studnia ściekowa	PZ-7
	Budowa ogrodzenia	A-1
	Budowa ogrodzenia-przekrój	A-2
	Budowa ogrodzenia-konstrukcja	K-1

**A. OPIS PROJEKTU TECHNICZNEGO****A.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, A W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT BUDOWLANY – ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA**

ZMIANA ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBEJMUJĄCA PRZEBUDOWĘ I BUDOWĘ STANOWISK POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W TYM BUDOWĄ OGRODZENIA

**A.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI**

Obecnie działka jest zagospodarowana w części na której jest istniejący parking utwardzony o nawierzchni żwirowej (częściowo ziemnej). Część działki przeznaczona na rozbudowę miejsc postojowych jest pokryta czarną ziemią. Na działce jest pawilon handlowy przewidziany do rozbiórki – decyzja UA-V.6741.24.2024 – prace rozbiórkowe zostały rozpoczęte.

Teren działki jest ukształtowany w sposób naturalny – teren płaski, nieutwardzony – istniejący parking dla samochodów osobowych na terenie Ogrodu Botanicznego UAM.

**A.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM:**

**a) urzędnienia budowlane związane z obiektami budowlanymi,**  
Brak takich urządzeń.

**b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,**

Nie będą powstawały ścieki.

Wody opadowe będą odprowadzane powierzchniowo na teren nieutwardzony parkingu.

**c) układ komunikacyjny,**

Komunikacja będzie się odbywać na dotychczasowych zasadach – dojazd do parkingu utwardzonym dojazdem od strony ul. Dąbrowskiego połączonym istniejącym zjazdem z drogi.

**d) sposób dostępu do drogi publicznej;**

Działka jest połączona z drogą publiczną – droga gminna, ul. Dąbrowskiego.

**e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Brak takich urządzeń

**f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu**

Ukształtowanie terenu projektowane pozostanie niezmienione. Teren pozostanie jako płaski teren. W obszarze objętym rozbudową miejsc postojowych zostanie usunięta warstwa ziemi wraz z nasypami niekontrolowanymi i wykonane warstwy podbudowy oraz nawierzchnia z tłucznia kamiennego.

Dojazd do istn. miejsc postojowych (parkingu) zostanie wyremontowany. Istniejące utwardzenia zostaną wyrównane i zakończone krawężnikiem. Nawierzchnia zostanie ujednolicona i wykonana z kostek betonowych sześciokątnych (trylinka) grubości 12 cm.

Układ zieleni. W obrębie inwestycji rosną drzewa i kilka krzewów, które nie kolidują z planowanym parkingiem i pozostaną nienaruszone. We wskazanych obszarach zostanie urządzona nawierzchnia biologicznie czynna (czarna ziemia) i wysiana trawa.



Od strony ul. Dąbrowskiego zostanie wykonane ogrodzenie na przedłużeniu istniejącego ogrodzenia. Takie same ogrodzenie zostanie wykonane od strony dojazdu – wschodnia strona parkingu.

#### A.4. ZESTAWIENIE

- a) **powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,**

<b>Powierzchnia</b>	<b>[m<sup>2</sup>]</b>
Teren objęty projektem	<b>2678</b>
Istniejący parking – nawierzchnia żwirowa	<b>683</b>
Projektowana rozbudowa – nawierzchnia z tłucznia	<b>751</b>
Dojazd przewidziany do remontu – wymiana kostki (trylinka) na nową	<b>160</b>
Dojazd przewidziany do remontu – wymiana płyt betonowych i kostki betonowej na kostkę trylinkę	<b>108</b>
Dojazd istniejący do pozostawienia – kostka trylinka	<b>247</b>
Powierzchnia parkingu – istniejący + rozbudowa + dojazd 751 + 683 + 160	<b>1 594</b>
<b>Ilość miejsc parkingowych</b>	<b>[szt.]</b>
Parking istniejący	11
Część projektowana - rozbudowa	24
<b>Razem</b>	<b>35</b>

Długość ogrodzenia	<b>26,91 m</b>
--------------------	----------------

#### A.5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA

##### a) **opinia geotechniczna – wyciąg z opinii**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, oraz na podstawie poniżej zamieszczonej Opinii geotechnicznej planowany budynek mieszkalny, posadowiony w **prostych** warunkach gruntowych, zostaje zaliczony do **pierwszej** kategorii geotechnicznej.



INTERRA GEOLOGIA sp. z o.o.  
ul. Spławie 51, 61-312 Poznań  
NIP: 783-180-7045 KRS: 0000806767  
REGON: 384516111  
tel. 605-555-749 lub 61-670-7184

## OPINIA GEOTECHNICZNA

dla rozpoznania warunków gruntowo-wodnych podłoża  
projektowanego parkingu przy ul. Dąbrowskiego 165 w Poznaniu  
na dz. nr ew. 36/24 (ob. 0021) Jeżyce  
gm. M. Poznań, pow. Poznań, woj. wielkopolskie

Zlecniodawca:

Architekt Andrzej Tomasik  
ul. Leopolda Staffa 21  
60-194 Poznań

Opracowanie:

mgr Katarzyna Woźniak  
upr. nr V-1864, VII-1741

mgr inż. Kamil Sikora

Przedstawiciel podmiotu sporządzającego  
opracowanie:

mgr Michał Tarnas  
upr. nr VII-1863

**Nr arch.: 3637**

### Załączniki

Mapa lokalizacyjna  
Mapa dokumentacyjna  
Przekrój geotechniczny  
Karty otworów geotechnicznych  
Tabela parametrów geotechnicznych  
Objaśnienia do przekroju i profili otworów geotechnicznych

Zał. nr 1  
Zał. nr 2  
Zał. nr 3  
Zał. nr 4  
Zał. nr 5  
Zał. nr 6

<b>A. Informacje dotyczące inwestycji, lokalizacji badań oraz zleceniodawcy</b>	
1. <i>Inwestycja</i>	Rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych
2. <i>Lokalizacja</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rejon Dz. nr ew. 36/24 (ob. 0021 Jeżyce)</li> <li>• Miejscowość Poznań, ul. Dąbrowskiego</li> <li>• Gmina M. Poznań</li> <li>• Powiat Poznań</li> <li>• Województwo wielkopolskie</li> </ul>
3. <i>Zleceniodawca</i>	<b>Architekt Andrzej Tomasiak</b>
<b>B. Podstawa prawna, normy, materiały wykorzystane w opinii</b>	
1. <i>Podstawa prawna</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku - Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1290),</li> <li>▪ Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834, 1222, 1847, 1881),</li> <li>▪ Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463).</li> </ul>
2. <i>Normy</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ PN-B-02481/1998 – Geotechnika Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar,</li> <li>▪ PN-B-06050 – Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne,</li> <li>▪ PN-88/B-04481 – Grunty budowlane. Badania próbek gruntów,</li> <li>▪ PN-81/B-03020 – Posadowienie bezpośrednie budowli,</li> <li>▪ PN-EN 1997-1:2008 Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne,</li> <li>▪ PN-EN 1997-2:2009 Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.</li> </ul>
3. <i>Materiały wykorzystane w opinii</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kondracki J., Geografia regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2009.</li> <li>▪ Myślińska E., Laboratoryjne badania gruntów, Wydawnictwo Naukowe PWN 1992.</li> <li>▪ Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski w skali 1:50000 - arkusz 512 Golina, PIG, Warszawa 2007 r.</li> <li>▪ Wiłun Z., Zarys geotechniki, Wydawnictwo Komunikacji i Łączności, Warszawa 1982.</li> </ul>

C. Charakterystyka warunków gruntowo-wodnych	
C1. Warunki gruntowe	
1. <i>Wykształcenie litologiczne</i>	<p>Wśród gruntów nawierconych w podłożu planowanej inwestycji stwierdzono występowanie czwartorzędowych plejstocentrycznych utworów wodnolodowcowych oraz glin zwałowych zlodowacenia Warty.</p> <p>Utwory wodnolodowcowe zostały nawiercone na głębokości 0,9 – 1,3 m p.p.t. Miąższość warstwy wynosi 0,3 – 1,2 m. Pod względem litologicznym są to piaski drobne występujące w stanie średnio zagęszczonym o <math>I_p=0,60</math>.</p> <p>Gliny lodowcowe zostały nawiercone na głębokości 1,2 – 2,5 m p.p.t. Do głębokości wiercenia, tj. 3,0 – 4,0 m p.p.t. nie osiągnięto spągu glin lodowcowych. Są to piaski gliniaste występujące w stanie twardoplastycznym o <math>I_L=0,10</math> oraz w stanie półzwałowym o <math>I_L=0,00</math>.</p> <p>Powierzchnię terenu pokrywają grunty pochodzenia antropogenicznego tj. nasypy niekontrolowane, które stanowią mieszaninę piasku gliniastego z kamieniami i humusem oraz piasku drobnego z humusem i kamieniami.</p> <p>Ogólny schemat budowy geologicznej pokazany jest na przekroju geotechnicznym – załącznik nr 3 oraz na profilach otworów – załącznik nr 4.</p>
2. <i>Grunty słabonośne, nasypowe</i>	Nasyp niekontrolowany o miąższości 0,9 – 1,7 m.
3. <i>Pakiety i warstwy geotechniczne</i>	<p><b>Pakiet gruntów antropogenicznego:</b></p> <p><u>Warstwa geotechniczna IA</u> – nasyp niekontrolowany z gruntu niespoistego – piasku drobnego próchniczego z humusem i kamieniami</p> <p><u>Warstwa geotechniczna IB</u> – nasyp niekontrolowany z gruntu spoistego – piasku gliniastego próchniczego z humusem i kamieniami</p> <p><b>Pakiet plejstocentrycznych utworów wodnolodowcowych:</b></p> <p><u>Warstwa geotechniczna IIA</u></p> <p><b>Piasek drobny</b> o obliczonym stopniu zagęszczenia <math>I_{Dsr}=0,60</math></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ grunt średnio zagęszczony,</li> <li>▪ niewysadzinowy. *</li> <li>▪ średnio przepuszczalny. **</li> </ul>

	<p><b>Pakiet plejstocęńskich glin lodowcowych:</b></p> <p><u>Warstwa geotechniczna IIIA</u></p> <p><b>Piasek gliniasty</b> o ustalonym stopniu plastyczności  <math>I_{Lsr}=0,10</math></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>grunt twardoplastyczny</li> <li>bardzo wysadzińskiowy. *</li> <li>słabo przepuszczalny. **</li> </ul> <p><u>Warstwa geotechniczna IIIB</u></p> <p><b>Piasek gliniasty</b> o ustalonym stopniu plastyczności  <math>I_{Lsr}=0,00</math></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>grunt twardoplastyczny</li> <li>bardzo wysadzińskiowy. *</li> <li>słabo przepuszczalny. **</li> </ul> <p><small>* Klasyfikacja gruntów wysadzińskich według Z. Wilun (1998).  ** Przepuszczalność gruntów określono na podstawie klasyfikacji własności filtracyjnych gruntów (Pazdro, Kozerski 1990 r.).</small></p>
4. Występowanie niekorzystnych zjawisk geologicznych, gruntów zapadawych, pęczniejących etc.	-
<b>C2. Warunki wodne</b>	
1. Obecność wód gruntowych	<p>W trakcie prac wiertniczych nie stwierdzono występowania poziomu wodonośnego do głębokości wiercenia 3,0 – 4,0 m p.p.t.</p> <p>Należy mieć na uwadze, że występowanie gruntowego poziomu wód uzależnione jest dodatkowo od warunków atmosferycznych. W porach mokrych (gwałtowne długotrwałe opady, roztopy śniegu), możliwe jest pojawianie się w otworach suchych. Natomiast po okresowych suszach woda może zanikać, a wcześniej ustabilizowane zwierciadło może opadać.</p>
2. Charakter zwierciadła wód gruntowych	-
<b>D. Kategoria geotechniczna obiektu i warunków gruntowo-wodnych</b>	
1. Warunki gruntowe	<p><b>Proste</b></p> <p>wg § 4.2 pkt. 1. Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463) – o <u>prostych warunkach gruntowych</u> mówi się, gdy w podłożu występują warstwy gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.</p>

2. <i>Kategoria geotechniczna</i>	<b>I kategoria geotechniczna –</b> wg. § 4.3 pkt. 2 w/w Rozporządzenia - wg. § 4.3 pkt. 2 w/w Rozporządzenia - pierwsza kategoria geotechniczna, która obejmuje posadowianie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych.

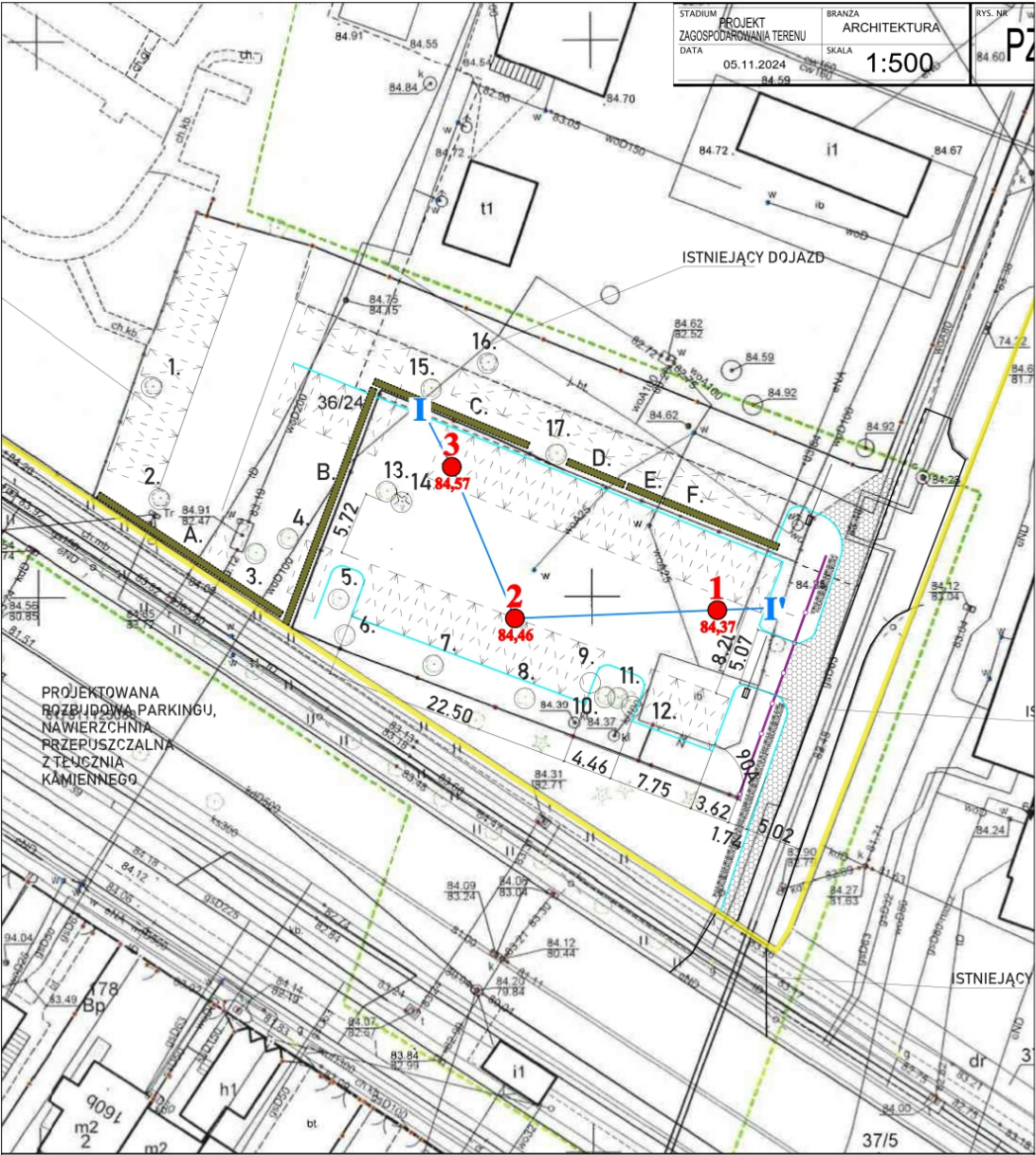
**Uwagi końcowe:**

- Opinia geotechniczna została sporządzona na podstawie 3 otworów geotechnicznych wykonanych na dz. nr ew. 36/24 (ob. 0021 Jeżyce) przy ul. Dąbrowskiego w Poznań, gm. M. Poznań, pow. Poznań, woj. wielkopolskie.
- Prace terenowe nie spowodowały negatywnego wpływu na środowisko gruntowo – wodne.
- Podłoże gruntowe terenu badań charakteryzują proste warunki gruntowe.
- Zgodnie z PN-B-03020:1981 „Posadowienie bezpośrednie budowli”, w podłożu gruntowym wydzielono **trzy pakiety geotechniczne**, o charakterystycznych wartościach normowych parametrów geotechnicznych.
- Podłoże gruntowe stanowią nośne grunty rodzime, tj. piaski drobne z występujące w stanie średnio zagęszczonym o  $I_D=0,60$  oraz piaski gliniaste występujące w stanie twardoplastycznym ( $I_L=0,10$ ) oraz w stanie półzwałnym ( $I_L=0,00$ ).
- Są to grunty nośne o korzystnych parametrach geotechnicznych dla posadowienia bezpośredniego.
- Grunty pochodzenia antropogenicznego, o przypadkowym składzie, które zostały wbudowane w nasyp, nie powinny stanowić podłoża budowlanego, przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wymienić/wzmocnić grunt.
- Na omawianym terenie nie stwierdzono występowania poziomu wodonośnego do głębokości wiercenia 3,0 – 4,0 m p.p.t.
- Głębokość poziomu wód podziemnych jest zależna od warunków atmosferycznych, tym samym głębokość jego występowania może ulegać wahaniom: w porach suchych może opadać, natomiast w porach mokrych (intensywne opady deszczu, roztopy śniegu) może się podnosić.
- Warunki wodne podłoża konstrukcji nawierzchni drogi określono jako dobre zgodnie z „Katalogiem typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych” (GDDKiA, 2014 r.)
- Zgodnie z „Katalogiem typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych” (GDDKiA, 2014 r.) określono grupę nośności podłoża nawierzchni. Do głębokości 1 m od zakładanego spodu konstrukcji nawierzchni występują na przeważającym obszarze grunty antropogeniczne oraz grunty niespoiste, tj. utwory wodnolodowcowe, które zalicza się do grupy nośności G1 w każdych warunkach wodnych.

- 
- W rejonie projektowanego układu komunikacyjnego na powierzchni terenu zalegają nasypy niekontrolowane o zróżnicowanym składzie dlatego nie określono dla tych gruntów grupy nośności podłoża zgodnie z Katalogiem typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych GDDKiA czerwiec 2014 r. Przed przystąpieniem do robót ziemnych podłoże należy dostosować do gruntu nośności G1 poprzez wymianę gruntu na jednorodny materiał piaszczysto-żwirowy o kontrolowanym zagęszczeniu.
  - Podczas prac ziemnych proponuje się dodatkowy nadzór geotechniczny.
  - Głębokość przemarzania gruntów dla rejonu przeprowadzonych badań wynosi  $h_z = 0,8 \text{ m}$  wg normy PN-B-03020:1981.
  - Z uwagi na występujące w podłożu grunty bardzo wysadzinowe, wrażliwe na przemarzanie i rozmakania, proponuje się, aby wszelkie prace ziemne prowadzone były w okresie suchym, bez opadów atmosferycznych, z pominięciem okresu zimowego.
  - Podłoże projektowanej konstrukcji nawierzchni drogi proponuje się doprowadzić do grupy nośności G1 zgodnie z „Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych”.
  - Na obszarze badań do głębokości rozpoznania nie stwierdzono negatywnych procesów geodynamicznych i mogących mieć wpływ na projektowany obiekt.
  - Rozpoznanie budowy podłoża ma charakter punktowy. Dokładne określenie rodzaju i stanu gruntu w podłożu oraz przelotu warstw dotyczy wyłącznie poszczególnych punktów badawczych.
  - Dokładność określenia przelotu poszczególnych warstw geotechnicznych dla wierceń wynosi ok. +/- 0,2m, co wynika z techniki wykonywanych badań oraz dokładności urządzeń pomiarowych.
-





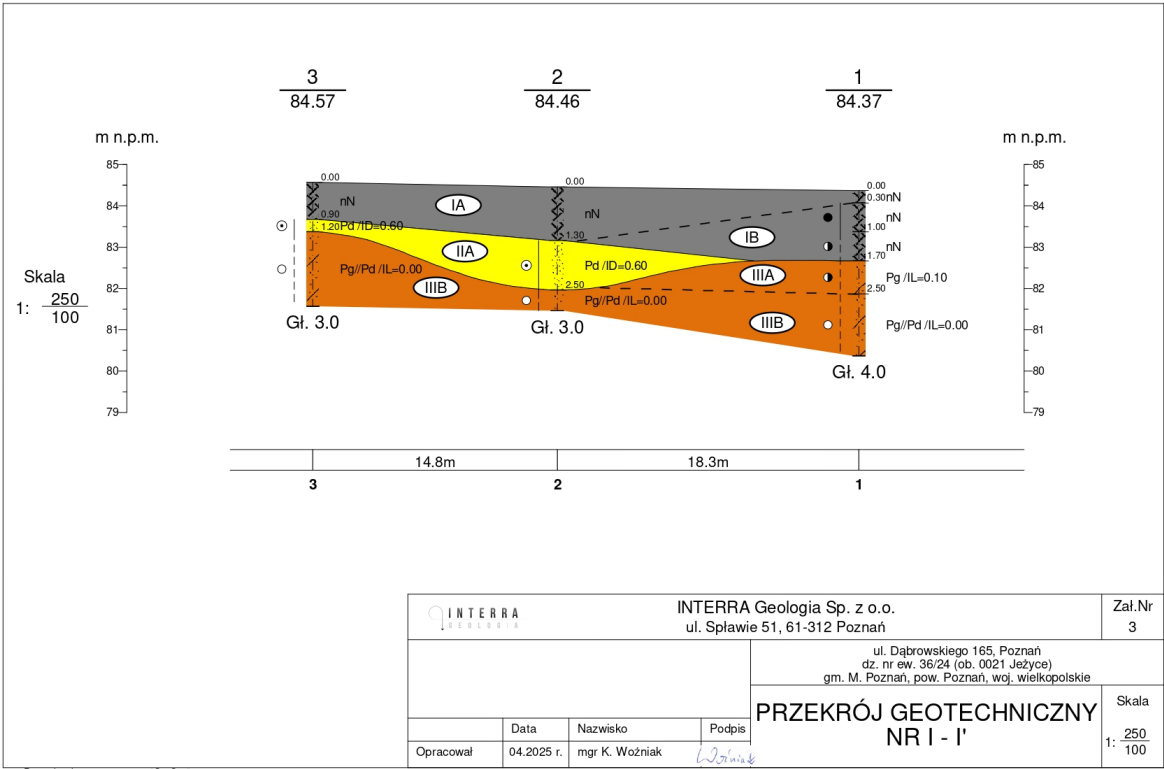


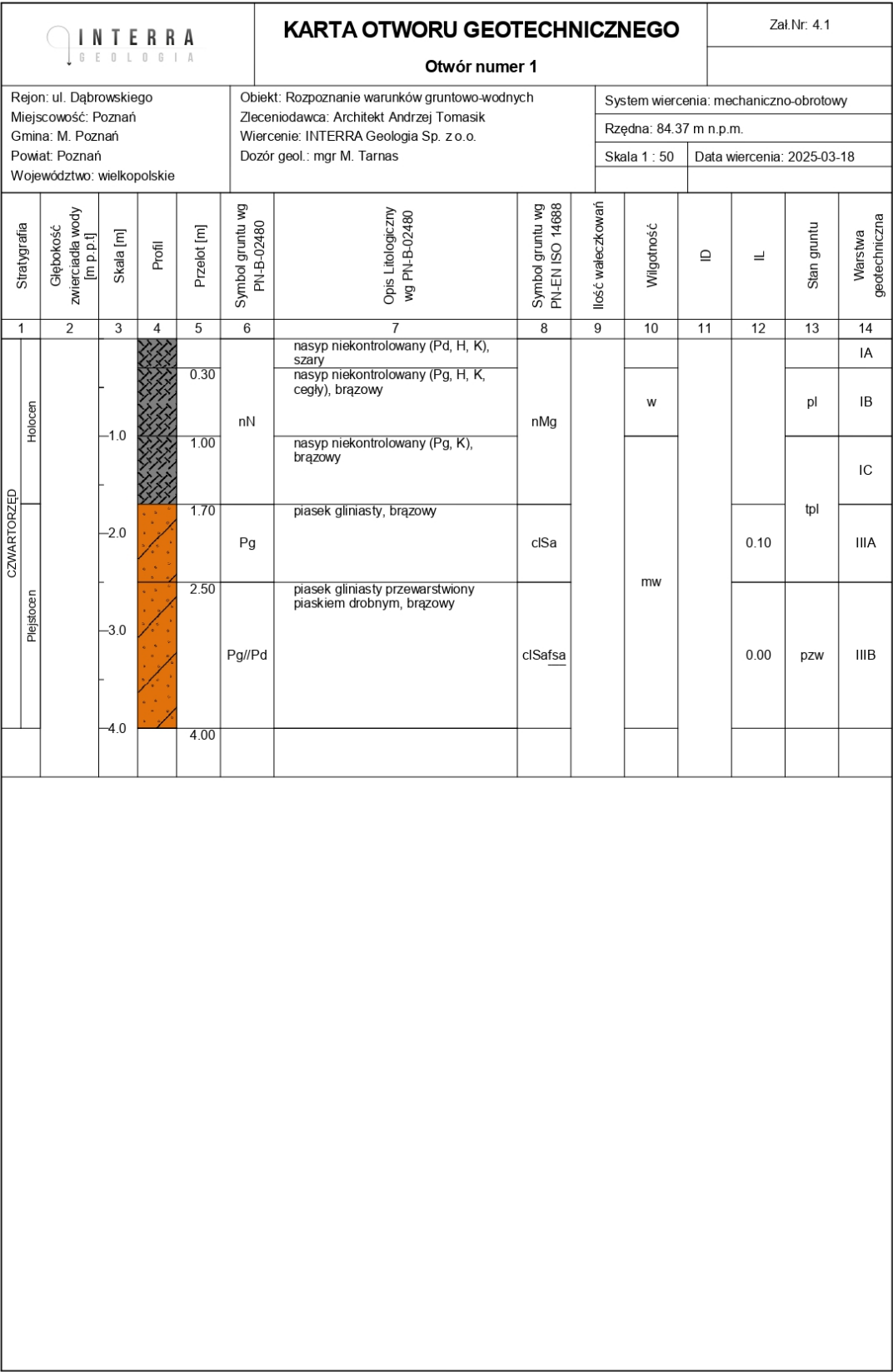
Objaśnienia:

- Lokalizacja otworu geotechnicznego
- I-I' Przebieg przekroju geotechnicznego







INTERRA Geologia Sp. z o.o. ul. Sławie 51, 61-312 Poznań				Zał.nr 2
		Poznań, ul. Dąbrowskiego 165 dz. nr ew. 36/24 (ob. 0021 Jeżyce) gm. M. Poznań, pow. Poznań, woj. wielkopolskie		
		MAPA DOKUMENTACYJNA		
Opracował:	Data 04.2025	Nazwisko Woźniak	Podpis <i>[Signature]</i>	Skala 1:500










Rysunek wykonano programem "GeoStar"

					<b>KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO</b> <b>Otwór numer 2</b>					Zał.Nr: 4.2				
Rejon: ul. Dąbrowskiego Miejscowość: Poznań Gmina: M. Poznań Powiat: Poznań Województwo: wielkopolskie					Obiekt: Rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych Zleceniodawca: Architekt Andrzej Tomasiak Wiercenie: INTERRA Geologia Sp. z o.o. Dozór geol.: mgr M. Tarnas					System wiercenia: mechaniczno-obrotowy Rzędna: 84.46 m n.p.m. Skala 1 : 50 Data wiercenia: 2025-03-18				
Stratygrafia	Głębokość zwierciadła wody [m p.p.l]	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Symbol gruntu wg PN-B-02480	Opis Litologiczny wg PN-B-02480	Symbol gruntu wg PN-EN ISO 14688	Ilość walczków	Włgistość	ID	IL	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
CZWARTORZĘD Holocen Plejstocen					nN	nasyp niekontrolowany (Pd, H, K), szary	nMg						IA	
		-1.0												
		-2.0		1.30	Pd	piasek drobny, jasnobrązowy	fSa		w	0.60		szg	IIA	
		-2.50		2.50	Pg//Pd	piasek gliniasty przewarstwiony piaskiem drobnym, brązowy	clSafsa		mw		0.00	pzw	IIIB	
	-3.00			3.00										

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

<div></div>					<div>KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO</div>					<div>Zal.Nr: 4.3</div>				
					<div>Otwór numer 3</div>									
<div>Rejon: ul. Dąbrowskiego Miejscowość: Poznań Gmina: M. Poznań Powiat: Poznań Województwo: wielkopolskie</div>					<div>Objekt: Rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych Zleceniodawca: Architekt Andrzej Tomasik Wiercenie: INTERRA Geologia Sp. z o.o. Dozór geol.: mgr M. Tarnas</div>					<div>System wiercenia: mechaniczno-obrotowy</div>				
										<div>Rzędna: 84.57 m n.p.m.</div>				
										<div>Skala 1 : 50</div>		<div>Data wiercenia: 2025-03-18</div>		
Stratygrafia	Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t]	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Symbol gruntu wg PN-B-02480	Opis Litologiczny wg PN-B-02480	Symbol gruntu wg PN-EN ISO 14688	Ilość waleczkowań	Wilgotność	ID	IL	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
CZwartorzęd	Holocen				nN	nasyp niekontrolowany (Pd, H, K), szary	nMg							
				0.90	Pd	piasek drobny, jasnobrązowy	fSa		w	0.60		szg	IIA	
	Pleistocen			1.20	Pg//Pd	piasek gliniasty przewarstwiony piaskiem drobnym, brązowy	clSafsa		mw	0.00	pzw	IIIB		
			-3.0	3.00										

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

			TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH												Załącznik nr 5		
OPIS GEOLOGICZNY			WARTOŚĆ PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH														
stratygrafia	stratygrafia	litologia (symbol gruntu)	nr warstwy geotechnicznej	konsolidacja gruntu spójnego	wartość parametru geotechnicznego	stan gruntu		wilgotność naturalna	gęstość właściwa szkieletu ziarnowego	gęstość objętościowa gruntu	spójność	kąt tarcia wewnętrznego	edometryczny moduł ściśniętości pierwotnej	moduł pierwotnego odkształcenia	nieodrenowana wytrzymałość na ścinanie	podano na podstawie	
						stopień zagęszczenia	stopień plastyczności										
						I <sub>0</sub>	I <sub>L</sub>	w <sub>n</sub>	ρ <sub>s</sub>	ρ	c	φ	M <sub>0</sub>	E <sub>0</sub>	s <sub>u</sub>	1-CPTU	
								[%]	[t/m <sup>3</sup> ]	[t/m <sup>3</sup> ]	[kPa]	[°]	[kPa]	[kPa]	[kPa]		
		nN (Pd,H)	IA	-	Grunty pochodzenia antropogenicznego, o przypadkowym składzie, które zostały wbudowane w nasyp. Utwory te nie powinny stanowić podłoża budowlanego, przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wymienić/wzmocnić grunt lub zastosować posadowienie pośrednie.												
		nN (Pg,H)	IB	-													
Q - CZWARTORZĘD	Plejstocen	Pd	IIA	-	wartość charakterystyczna	0,60	-	16	2,65	1,79	-	30,9	74 369	55 386	-	2	
					wartość obliczeniowa	0,54	-	17,60	2,39	1,61	-	27,8	66 932	49 847	-		
		Pg	IIIA	B	wartość charakterystyczna	-	0,10	13,0	2,65	2,17	35,5	20,1	48 105	36 559	-	2	
					wartość obliczeniowa	-	0,11	14,3	2,39	1,95	31,9	18,1	43 294	32 903	-		
		Pg	IIIB	B	wartość charakterystyczna	-	0,00	13,0	2,65	2,18	40,0	22,0	65 661	49 902	-	2	
					wartość obliczeniowa	-	0,00	14,3	2,39	1,97	36,0	19,8	59 095	44 912	-		

GRUNTY NASYPOWE

NB	- nasyp budowlany
NN	- nasyp niekontrolowany
B	- beton
C	- cegła
Zi	- żuźel

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

H	- grunt próchniczny	łom 0% - 5%
Nm	- namul	łom 5% - 30%
T	- torf	łom >30%

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

KW	- zwierzchnia	kameniste
KWg	- zwierzchnia gliniasta	
KR	- rumosz	gruboziarniste
KRg	- rumosz gliniasty	
Ko,K	- odczał, kamienie	gruboziarniste
Z	- żwir	
Zg	- żwir gliniasty	gruboziarniste
Po	- pospoka	
Pog	- pospoka gliniasta	drobnoziarniste niespoiste
Pr	- piasek grubo	
Ps	- piasek średni	drobnoziarniste spoiste
Pd	- piasek drobny	
P r	- piasek pylisty	drobnoziarniste
Pg	- piasek gliniasty	
Itp	- pyl piaskisty	drobnoziarniste
IT	- pyl	
Gp	- gлина piaskzysta	drobnoziarniste
G	- gлина	
G π	- gлина piaszczysta	drobnoziarniste
GpZ	- gлина piaszczysta zwięzła	
Gz	- gлина zwięzła	drobnoziarniste
G zZ	- gлина piaszczysta zwięzła	
Ip	- il piaszczysty	drobnoziarniste
I	- il	
I π	- il pylisty	drobnoziarniste
I π	- il pylisty	

GRUNTY SKALISTE

ST	- skała twarda
SM	- skała miękka

INNE GRUNTY NIETYPOWE NIEOBJĘTE NORMA

Ky	- kreda żółta
Kp	- kreda piaszczą
Gy	- gytla
Cb	- węgiel brunatny
Gb	- gteba
CaCO <sub>3</sub>	- węgiel wapnia

SYMBOLE GRUNTÓW

Mg	- grunty antropogeniczne
W	- zwierzchnia
Or	- grunty organiczne
LBo	- dła gazy
Bo	- gazy
Co	- kamienie
Gr	- żwir
GGr	- żwir grubo
MGr	- żwir średni
FGr	- żwir drobny
Sa	- piasek
Csa	- piasek grubo
MSa	- piasek średni
Fsa	- piasek drobny
Si	- pyl
CSI	- pyl grubo
MSI	- pyl średni
FSI	- pyl drobny
CI	- il

Grunty są w większości gruntami złoconymi i składają się z dwóch lub więcej warstw. Wskazują one na rodzaj gruntu przed naciskiem głównym np.:

grSi - pyl ze żwirami  
Przwatwienia natomiast zapisuje się małymi literami i literami po nacisku głównym np.:

Sisa - pyl przewatwiony piaskiem

INNE GRUNTY NIETYPOWE NIEOBJĘTE NORMA

Ky	- kreda żółta
Kp	- kreda piaszczą
Gy	- gytla
Cb	- węgiel brunatny
Gb	- gteba
CaCO <sub>3</sub>	- węgiel wapnia

ZNAKI DODATKOWE

—	- przewatwienie
/	- na pograniczu

OZNACZENIE WODY W WIERCENIU

	- ustalczona zawiercała wody podziemnej [m p.p.l.]
	- nawierzone zawiercała wody podziemnej [m p.p.l.]
	- szczenie wody podziemnej [m p.p.l.]
	- swobodne zawiercała wody podziemnej [m p.p.l.]
	- nawierzony poziom wody podziemnej, brak informacji o stabilizacji zawiercała wod [m p.p.l.]
	- grunt nawaodniony
	- grunt mało wilgotny
	- grunt suchy

OZNACZENIE STANU I KONSYSTENCJI GRUNTU

IP=0,50	- stopień zagęszczenia
IL=0,30	- stopień piaszczystości
IC=0,80	- wskaźnik konsystencji

INNE OZNACZENIA UŻYTE NA PRZEKROJACH

	- numer warstwy geotechnicznej
	- granica pomiędzy warstwami geotechnicznymi
	- granica litologiczno-strukturalna
	- bezpośretni rzut obszaru badań na przekroj
	- nr otworu
	- okw archiwalny
	- rzędna otworu
	- domieszki
	- przewatwienie
	- na pograniczu
	- określenia uzupełniające dotyczące składu np. nasypu (...)

Opracował:

04.2025

Data

04.2025

Nazwisko

Wojniak

Podpis

**INTERRA**

GEOTECHNICAL

Poznań, ul. Dąbrowskiego 165

dz. nr ew. 36/24 (ob. 0021 Jeżyce)

gm. M. Poznań, pow. Poznań, woj. wielkopolskie

Objaśnienia

INTERRA Geologia Sp. z o.o.

ul. Splawie 51, 61-312 Poznań

Zał.nr 6

## **A.6. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNICZNE,**

### **A.6.1 Ogrodzenie**

Ogrodzenie będzie posadowione na ławach/ścianach fundamentowych wykonanych z betonu zbrojonego wylewanego na mokro w szalunku, tak samo jak i słupki. Zbrojenie, beton – wg rysunku konstrukcyjnego. Całe ogrodzenie ze zbrojonego betonu należy pokryć cienkowarstwową zaprawą tynkarską. Uziarnienie, sposób zatarcia należy dostosować - upodobnić do istniejącego historycznego ogrodzenia.

Przęsła stalowe spawane z profili stalowych **pełnych** (nie dopuszcza się profili zamkniętych) , zabezpieczone antykorozyjnie poprzez malowanie z warstwą wierzchnią – powłoką malarską w kolorze czarnym.

### **A.6.2 Parking**

Nową część parkingu należy wykonać jako nawierzchnia żwirowo – kamienna ograniczona krawężnikami betonowymi. Istniejące warstwy nasypów niekontrolowanych należy usunąć i zastąpić nowymi warstwami podbudowy o odpowiednim stopniu zagęszczenia – wg części rysunkowej projektu. Na krawężnikach należy namalować oznaczenia miejsc postojowych (numeracja) – wg rysunku. Na parkingu należy zamontować stojak na rowery.

### **A.6.3 Dojazd i dojście – ciąg pieszo-jezdny**

Istniejący dojazd od strony ul. Dąbrowskiego należy przebudować – wymiana krawężników, zwiększenie szerokości , wymiana warstw podbudowy i nawierzchni. Istniejące zróżnicowane nawierzchnie należy zastąpić kostką betonową sześciokątną (tzw. trylinka) o fazowanych krawędziach i naturalnym kolorze betonu. Warstwy podbudowy, wymiary, wykończenie wg części rysunkowej projektu.

W wyznaczonych na rysunku miejscach należy umieścić znaki drogowe D40 i D41. Na łuku dojazdu do parkingu, w miejscu gdzie nie będzie żywopłotu, należy zamontować tzw. barierki trawnikowe zabezpieczające przed możliwością wjazdu pojazdem na trawnik. Należy zastosować barierki i słupki wys. ok. 50 cm, żeliwne, kolor czarny.

## **A.7. INFORMACJA O SPOSOBIE PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH**

Wszystkie prace prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami, a w szczególności z obowiązującymi wymogami BHP w budownictwie Dz.U. Nr 13, poz. 93 z 28.03.1977 r. z późniejszymi zmianami. Prace należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi, instrukcjami ITB dotyczącymi montażu i wykonania poszczególnych zakresów robót budowlanych. Zapisy niniejszego projektu nie zwalniają i nie wyłączają odpowiedzialności wykonawcy z obowiązku prowadzenia prac w zgodzie z przepisami techniczno-budowlanymi. W przypadku stwierdzonych w projekcie rozbieżności, wątpliwości, niezgodności, wykonawca winien zawiadomić projektanta. Prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych. Wszystkie elementy budowlane, należy wykonać i zamontować (wbudować) zgodnie z wytycznymi określonymi przez producentów.

## **A.8. WARUNKI EKSPLOATACJI**

Obiekt użytkować zgodnie z jego przeznaczeniem, mając na uwadze przyjęte w projekcie założenia.



# LEGENDA

	MIĘSCA POSTOJOWE 2,5 x 5,0 M - PROJEKTOWANE
	MIĘSCA POSTOJOWE 3,6 x 5,0 M - NIEPEŁNOSPRAWNY ISTNIEJĄCE
	MIĘSCA POSTOJOWE 2,5 x 5,0 M - ISTNIEJĄCE
	MIĘSCA POSTOJOWE 2,5 x 6,0 M - ISTNIEJĄCE PRZYŁĘGŁE DO CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO
	ZIELEŃ NISKA TWORZĄCA ŻYWOPLÓT
	ZIELEŃ - NAWIERZCHNIA URZĄDZONA JAKO BIOLOGICZNIE CZYNNA
	RZĘDNE TERENU PROJEKTOWANE
	PROJEKTOWANY STOJAK NA RÓWERY STAŁOWY 10 STANOWISKOWY KOLOR GRAFIT

	GRANICA OPRACOWANIA - linia rozgraniczająca teren inwestycji
	PROJEKTOWANE OGRODZENIE
	PROJEKTOWANY KRAWIEZNIK BETONOWY
	ISTNIEJĄCA DO POZOSTAWIENIA NAWIERZCHNIA Z KOSZEK BETONOWYCH SZESZCIOKĄTNYCH TRYLIKA GR. 12 CM
	ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA DO REMONTU - WZMOCNIENIE PODBUDOWY I WYMIANA PŁYT BETONOWYCH I KOSZEK BET. WYKONANIE NAWIERZCHNI Z KOSZEK BETONOWYCH SZESZCIOKĄTNYCH TRYLIKA GR. 12 CM
	ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA DO REMONTU - WZMOCNIENIE PODBUDOWY I WYMIANA NAWIERZCHNI Z KOSZEK BETONOWYCH SZESZCIOKĄTNYCH TRYLIKA GR. 12 CM
	NAWIERZCHNIA PROJEKTOWANA JAKO UTWARDZONA TŁUCZNIEM KAMIENNYM NA PODBUDOWIE PRZEPUSZCZALNEJ Z TŁUCZNIĄ

DRZEWIA OZNACZONE  
1 ÷ 17, POZOSTANĄ NIENARUSZONE

NA CZAS PROWADZENIA PRAC, KAŻDE  
ZDRZEW ZOSTANIE ZABEZPIECZONE  
POPRZECZ TYMCZASOWĄ OBUĐOWĄ Z DESEK.  
PRACE ZIEMNE NIE BĘDĄ PROWADZONE W  
POBLIŻU PNI DRZEW W PASIE O SZER. 1,5 M  
OD KRAWĘDZI PNIA DRZEWA.

ŻYWOPLÓT DO  
USUNIĘCIA

GRANICA DZIAŁKI

STANOWISKA  
POSTOJOWE  
ISTNIEJĄCE

PROJEKTOWANE  
STANOWISKA  
POSTOJOWE

OGRODZENIE ISTNIEJĄCE

ISTNIEJĄCY PAVILON  
HANDLOWY  
DO ROZBIÓRKI  
NA PODSTAWIE  
DECYZJI  
UR. V.6741.24.2024

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK 60-104 POZNAN UL. LUBOŁDA STAFFA 21 44 810 21 20 94 174 86 18 40 37 95 www.aant.pl email: a@aat.pl		
NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI ZMIANA ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBEJMUJĄCA PRZEBUDOWĘ I BUDOWĘ STANOWISK POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W TYM BUDOWĄ OGRODZENIA PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 165 (CZ. DZIAŁKI NR 36/24 ARK. 6, OBRĘB JEJZYCE)		
PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK D.P.R. BUD. 38/P/98		
TREŚĆ RYSUNKU PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
STADIUM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	BRANŻA ARCHITEKTURA	RYS. NR PZ1
DATA 05.04.2025	SKALA 1:500	

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500

- Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PL - 2000
- Układ wysokościowy - PL-EVRF2007- NH

ZG-OUG.4104.2350.2024

Województwo: wielkopolskie

Powiat: M.Poznań

Gmina: 306401\_1 M.Poznań

Obręb: 306401\_1.0021 Jeżyce

Arkusze: 06

Sekcja: 6.178.11.23.3.4

Działka: 36/24

USŁUGI GEODEZYJNE

Paweł Rozynek

Os. Piastowskie 3/26

61-146 Poznań

NIP 7321480772, REGON 631233833

tel. 604192008

geodeta uprawniony nr upr. 21862

Os. Piastowskie 3/26

61-146 Poznań

tel. kom. 604 192 008

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	ZG-OUG.4104.2350.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA POZNANIA
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Paweł Rozynek
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr ZG-OUG.4104.2350.2024_1_nr_1 29.05.2024r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Paweł Rozynek nr upr. 21862

Signed by /  
Podpisano przez:

Paweł Rozynek

Date / Data:

2024-06-01

10:03

Paweł Rozynek  
geodeta uprawniony nr upr. 21862

Os. Piastowskie 3/26

61-146 Poznań

tel. 604192008

zasięg aktualizacji:

Stan aktualny na dzień: 18.05.2024r





# PARKING- -TŁUCZEŃ KAMIENNY

PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA TŁUCZNIOWA  
TŁUCZEŃ 4/31,5 MM I MIAŁ KAMIENNY 0-4 MM, GRUBOŚĆ 7 CM

PROJEKTOWANA PODBUDOWA TŁUCZNIOWA - WARSTWA GÓRNA  
TŁUCZEŃ KAMIENNY ŁAMANY 4/31,5 MM I MIAŁ KAMIENNY, GRUBOŚĆ 7 CM

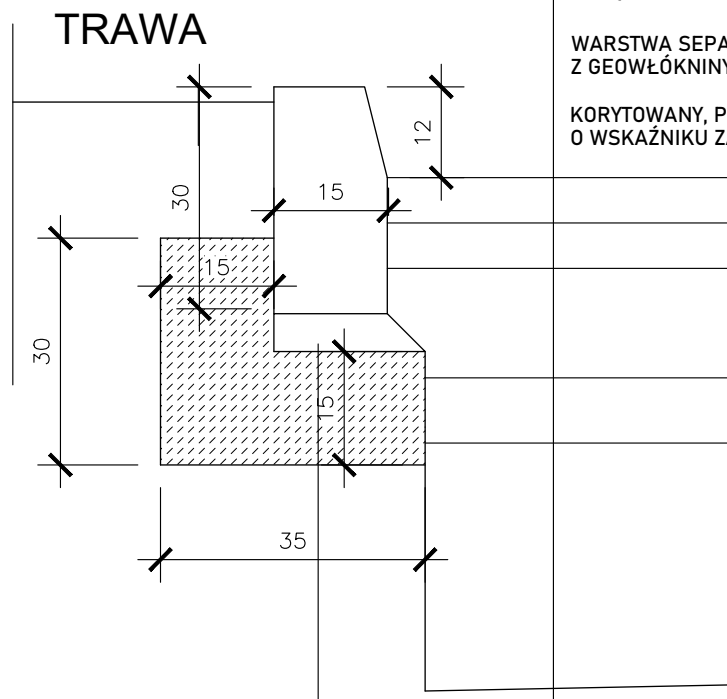
PROJEKTOWANA PODBUDOWA TŁUCZNIOWA - WARSTWA DOLNA  
TŁUCZEŃ KAMIENNY ŁAMANY 31,5/63 MM,  $I_s > 0,95$ , GRUBOŚĆ 20 CM

WARSTWA ODSĄCZAJĄCA - POSPÓŁKA 0/31,5 MM,  $I_s > 0,95$ , GRUBOŚĆ 10 CM

WARSTWA WYRÓWNUJĄCA DO GŁĘBOKOŚCI GRUNTU RODZIMEGO - POSPÓŁKA 0/31,5 MM, GRUBOŚĆ 10 CM  
ZAGĘSZCZANA WARSTWAMI, ŁĄCZNA GRUBOŚĆ WARSTWY 10 ± 130 CM

WARSTWA SEPARACYJNO-WZMACNIAJĄCA  
Z GEOWŁÓKNINY O GRAMATURZE  $> 105 \text{ g/m}^2$

KORYTOWANY, PROFILOWANY I ZAGĘSZCZONY GRUNT RODZIMY  
O WSKAŹNIKU ZAGĘSZCZENIA  $> 0,96$



KRAWĘŻNIK BETON. TYPU LEKKIEGO 15 x 30 CM

PODSYPKA CEMENT-WAPIENNA 1:4 GR. 5 CM

ŁAWA BETON. Z OPOREM (BETON KL. B15)

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK

60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21  
t +48 602 120 940 f +48 61 640 3795  
www.aant.pl email: at@aat.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI

ZMIANA ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBEJMUJĄCA PRZEBUDOWĘ  
I BUDOWĘ STANOWISK POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W TYM BUDOWĄ OGRODZENIA  
PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 165 (CZ. DZIAŁKI NR 36/24 ARK. 6, OBRĘB JEŻYCE)

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

TREŚĆ RYSUNKU

NAWIERZCHNIA PARKINGU-PRZEKRÓJ

STADIUM

PROJEKT  
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA

BRANŻA

ARCHITEKTURA

SKALA

05.04.2025

1:10

RYS. NR

PZ2

# DOJAZD- -KOSTKA TRYLINKA GR. 12 CM

PLYTA DROGOWA TYPU TRYLINKA (SZEŚCIOKĄTNA), GRUBOŚĆ 12 CM

PODSYPKA CEMENT-WAPIENNA 1:4 GR. 5 CM

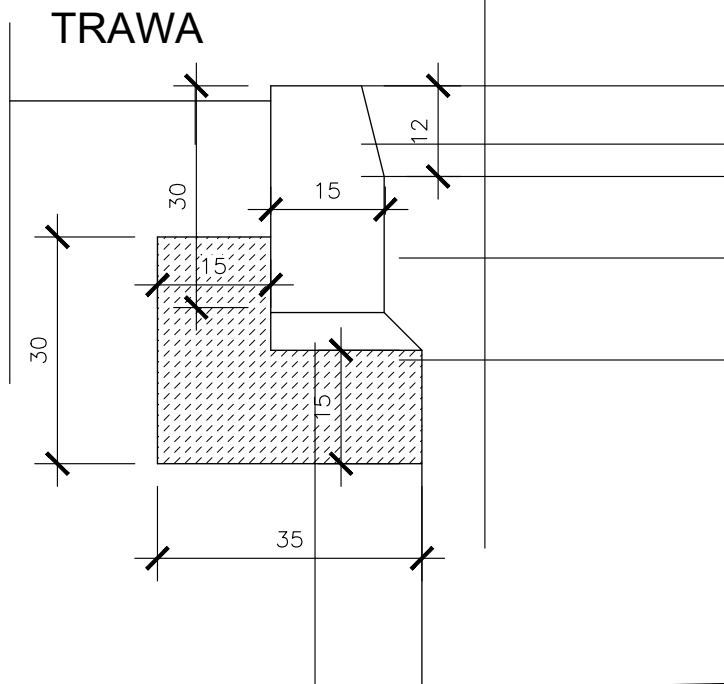
PROJEKTOWANA WARSTWA PODBUDOWY ZASADNICZEJ -  
MIESZANKA NIEZWIĄZANA KRUSZYWO ŁAMANE 0/31,5,  
STABILIZOWANE MECHANICZNIE, GRUBOŚĆ - 14 CM

WARSTWA MROZOODPORNĄ Z MIESZANKI ZWIĄZANEJ  
CEMENTEM KLASY C1,5/2 E2>=80mpA GRUBOŚĆ - 20 CM

WARSTWA WYRÓWNUJĄCA DO GŁĘBOKOŚCI GRUNTU RODZIMEGO -  
- POSPÓŁKA 0/31,5 ZAGĘSZCZANA WARSTWAMI,  
ŁĄCZNA GRUBOŚĆ WARSTWY 10 ÷ 50 CM

WARSTWA SEPARACYJNO-WZMACNIAJĄCA  
Z GEOWŁÓKNINY O GRAMATURZE > 105 g/m2

KORYTOWANY, PROFILOWANY I ZAGĘSZCZONY GRUNT RODZIMY  
O WSKAŹNIKU ZAGĘSZCZENIA > 0,96



KRAWĘŻNIK BETON. TYPU LEKKIEGO 15 x 30 CM

PODSYPKA CEMENT-WAPIENNA 1:4 GR. 5 CM

ŁAWA BETON. Z OPOREM (BETON KL. B15)

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK

60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21  
t +48 60 212 09 40 f +48 61 640 37 95  
www.aant.pl email: at@aant.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI

ZMIANA ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBEJMUJĄCA PRZEBUDOWĘ  
I BUDOWĘ STANOWISK POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W TYM BUDOWĄ OGRODZENIA  
PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 165 (CZ. DZIAŁKI NR 36/24 ARK. 6, OBRĘB JEŻYCE)

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

TREŚĆ RYSUNKU

NAWIERZCHNIA DOJAZDU-PRZEKRÓJ

STADIUM PROJEKT  
ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
DATA 05.04.2025

BRANŻA ARCHITEKTURA  
SKALA 1:10

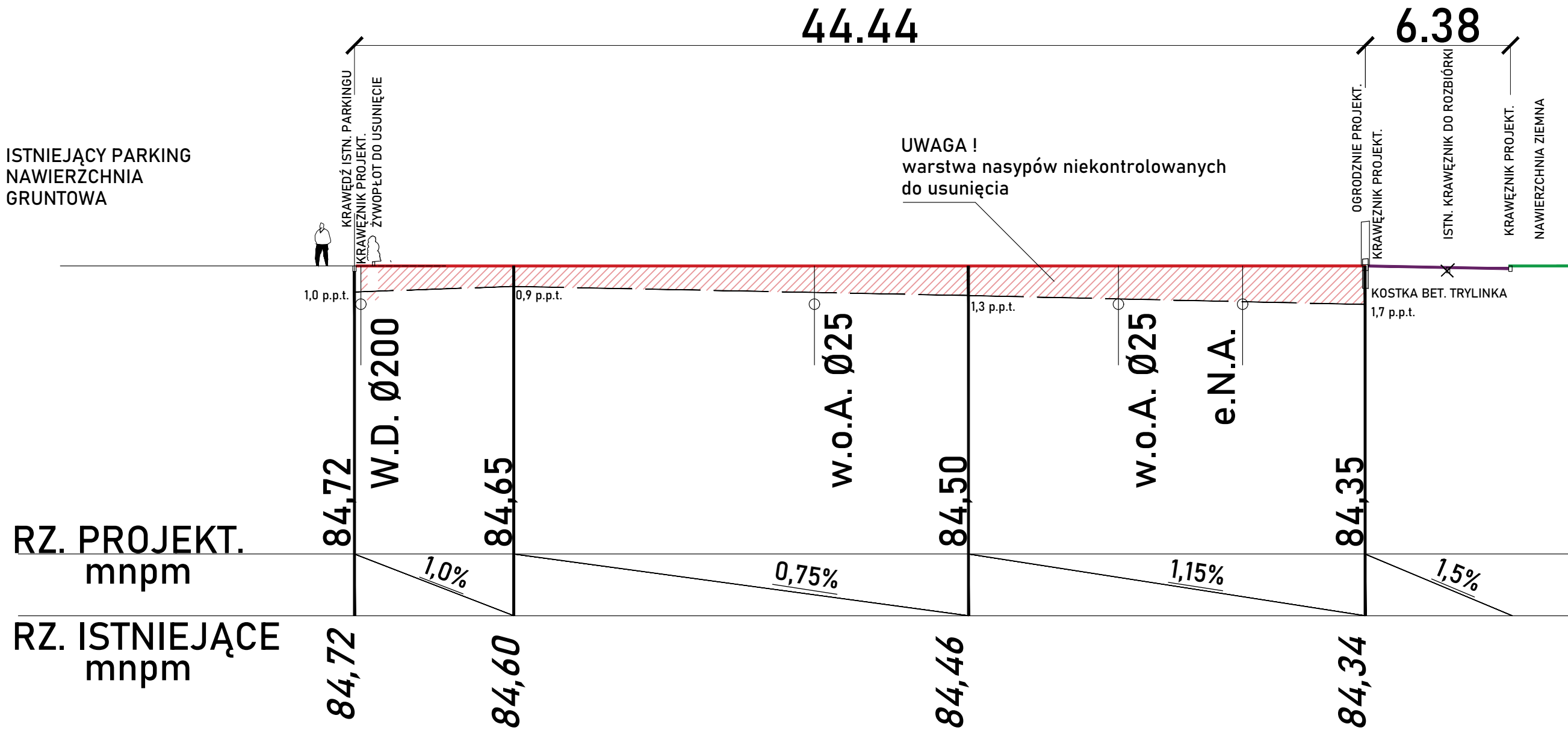
RYS. NR

PZ3




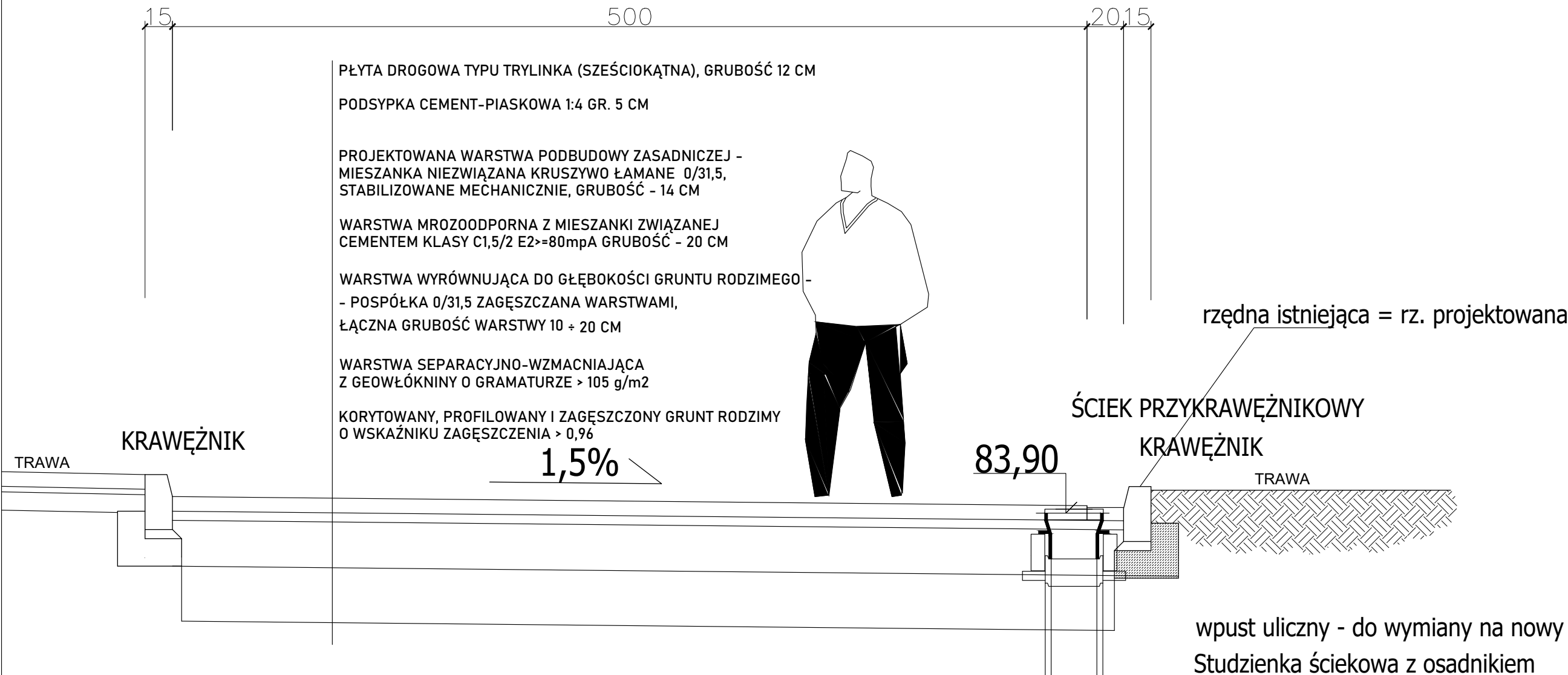






GRANICA DZ.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
 ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK 60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21 t+48602120940 f+48616403795 www.aant.pl email: at@aant.pl		
NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI ZMIANA ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBEJMUJĄCA PRZEBUDOWĘ I BUDOWĘ STANOWISK POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W TYM BUDOWĄ OGRODZENIA PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 165 (CZ. DZIAŁKI NR 36/24 ARK. 6, OBRĘB JEŻYCE)		
PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98		
TREŚĆ RYSUNKU ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZEKRÓJ PRZEZ TEREN I-I		
STADIUM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DATA 05.04.2025	BRANŻA ARCHITEKTURA SKALA 1:200	RYS. NR PZ-5



84,12	84,12	84,02	84,02
84,12	84,12	84,02	84,02

rzędne terenu istniejące

rzędne terenu projektowane

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK

60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21

t+4 8 6 0 2 1 2 0 9 4 0 f+4 8 6 1 6 4 0 3 7 9 5

www.aant.pl email: at@aat.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI

ZMIANA ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBEJMUJĄCA PRZEBUDOWĘ I BUDOWĘ STANOWISK POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W TYM BUDOWĄ OGRÓDZENIA PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 165 (CZ. DZIAŁKI NR 36/24 ARK. 6, OBRĘB JEŻYCE)

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

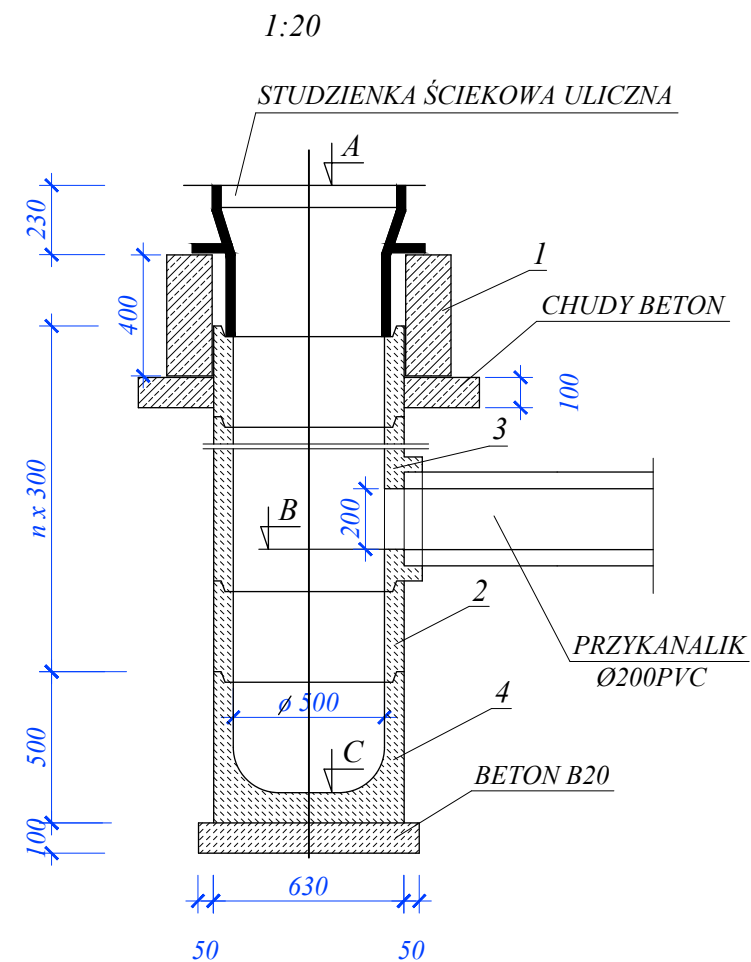
TREŚĆ RYSUNKU

NAWIERZCHNIA DOJAZDU-PRZEKRÓJ

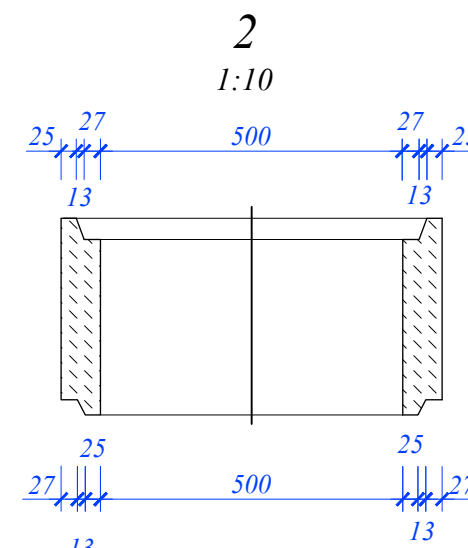
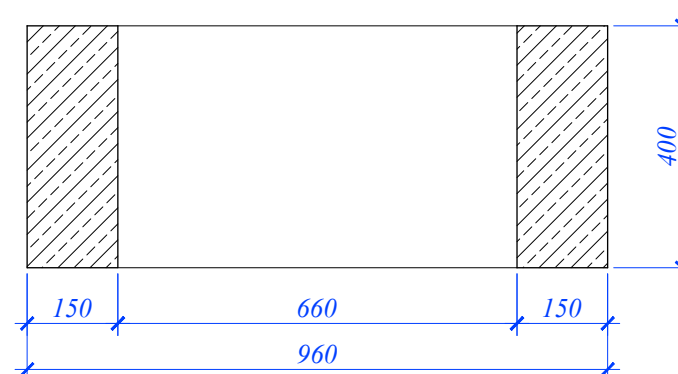
STADIUM	PROJEKT	BRANŻA	ARCHITEKTURA	RYS. NR
DATA	05.04.2025	SKALA	1:10	

PZ-6

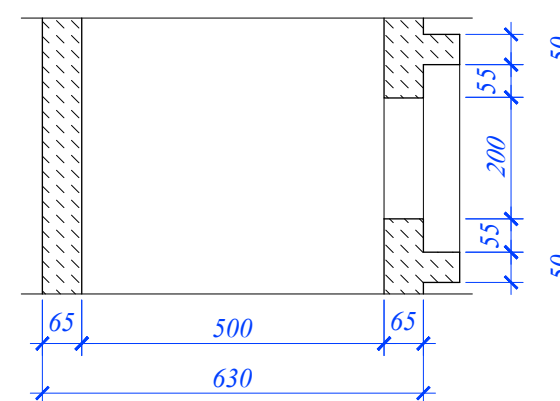
*Studzienka ściekowa z osadnikiem typ WU-II-A*



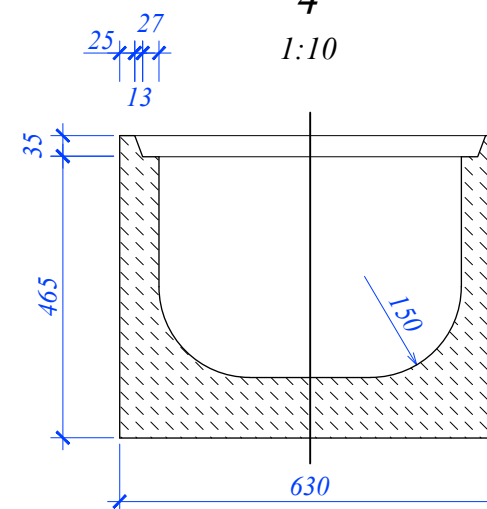
*1*  
*PIERŚCIEŃ PODTRZYMUJĄCY*  
*1:10*



3  
1:10



4  
1:10



*UWAGA!*

**\*ELEMENTY PREFABRYKOWANE WYKONAĆ Z BETONU  
WIBROWANEGO KLASY B20**

**\* ŚCIANY ZEWNĘTRZNE ELEMENTÓW BETONOWYCH  
IZOLOWAĆ POPRZECZ SMAROWANIE 1 x BITIZOLEM "R"  
2 x BITIZOLEM "P"**

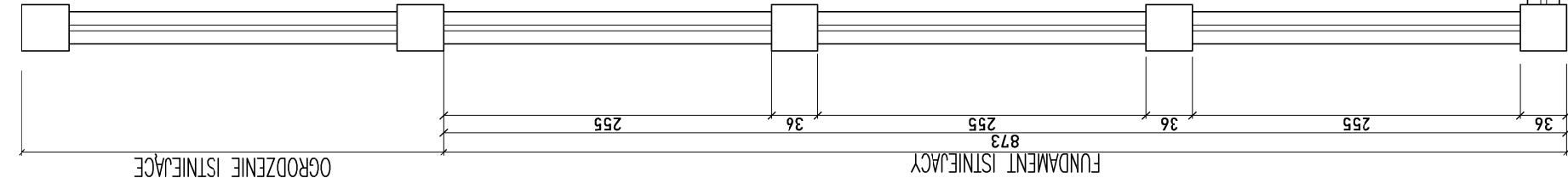
\* PIERŚCIEN ŻELBETOWY Ø66 Z BETONU WIBROWANEGO  
KLASY B20; STAL ZBROJ. StOS

<div>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</div> <div><div>ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK</div><div>60-194 POZNAN UL. LEOPOLDA STAFFA 21 t+4 86 0 2 1 2 0 9 4 0 f+4 8 6 1 6 4 0 3 7 9 5 www.aant.pl email: at@aant.pl</div></div>		
<div>NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI</div> <div>ZMIANA ZAGOSPODAROWANIA TERENU OBEJMUJACA PRZEBUDOWE I BUDOWE STANOWISK POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODOW OSOBOWYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURA TOWARZYSZACA W TYM BUDOWA OGRODZENIA PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 165 (CZ. DZIAŁKI NR 36/24 AR. 6, OBRĘB JEŻYCE)</div>		
<div>PROJEKTOWALNIA</div> <div>mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98</div>		
<div>TRZĘŚ RYSUNKU</div> <div>STUDNIUM ŚCIEKOWA</div>		
<div>STADIUM</div> <div>PROJEKT</div> <div>ZAGOSPODAROWANIA TERENU</div> <div>DATA</div> <div>05.04.2025</div>	<div>BRANZA</div> <div>ARCHITEKTURA</div> <div>SKALA</div> <div>1:10</div>	<div>RYS. NR</div> <div>PZ-7</div>

FUNDAMENTY, SŁUPKI I MUREK PODWALINOWY  
WYLEWANE Z BETONU NA MOKRO, ZBRÓJONE  
PEŁNYCH, SPAWANE,  
NAWIERZCHNIA PO ROZSZALOWANIU PRZETARTA I WYRÓWNANA,  
WYKONCZONA ZAPRAWĄ CIENKOWARSTWOWĄ W KOLORZE  
POPIELATYM (NATURALNY KOLOR BETONU) - JAK ISTNIEJĄCE  
SŁUPKI OGRODZENIOWE

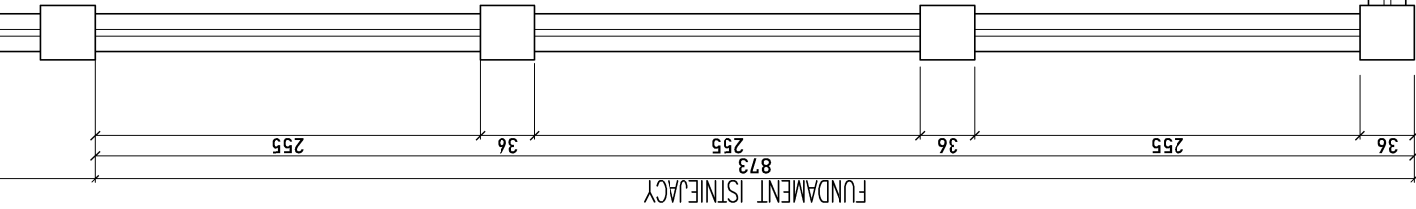
PRZESŁA OGRODZENIA  
WYKONANE Z PROFILI STALOWYCH  
PEŁNYCH, SPAWANE,  
ZABEZPIECZONE  
ANTYKOROZYJNIE, POMALOWANE  
NA KOLOR CZARNY

A



OGRODZENIE ISTNIEJĄCE

B



FUNDAMENT ISTNIEJĄCY

WIDOK

D

E

WIDOK

F



586

618

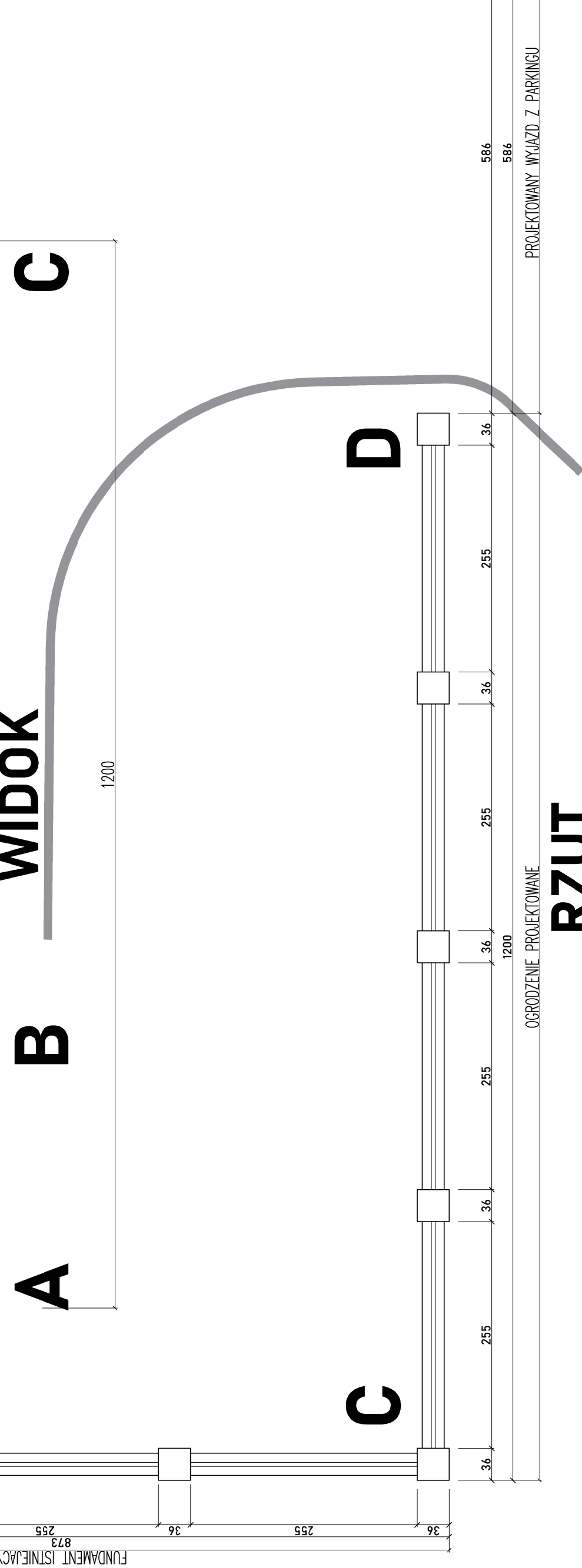


A

B

WIDOK

C



C

D

E

F

OGRODZENIE PROJEKTOWANE

PROJEKTOWANY WYJAZD Z PARKINGU

OGRODZENIE PROJEKTOWANE

PRZESŁA OGRODZENIA

PROJEKT	BRANŻA	RYC. NR
TECHNICZNY	ARCHITEKTURA	
DATA	SKALA	
05.04.2025	1:50	A1

PRZESŁA OGRODZENIA WYKONANE Z PROFILI STALOWYCH  
PEŁNYCH, SPAWANE, ZABEZPIECZONE ANTUKOROZYJNIE,  
POMALOWANE NA KOLOR CZARNY

PREKRÓJ

BIURO PROJEKTOWE  
ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK  
60-184 POZNAN, UL. LEOPOLDA STAFFA 21  
t +48 60 212 09 40 f +48 61 640 379 5  
www.anti.pl email: a@anti.pl

INAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCYJ  
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH  
WRAZ Z BUDOWĄ OGRODZENIA  
PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 165 (CZ. DZIAŁKI NR 36/24 ARK. 6, OBRĘB JEŹYCE)

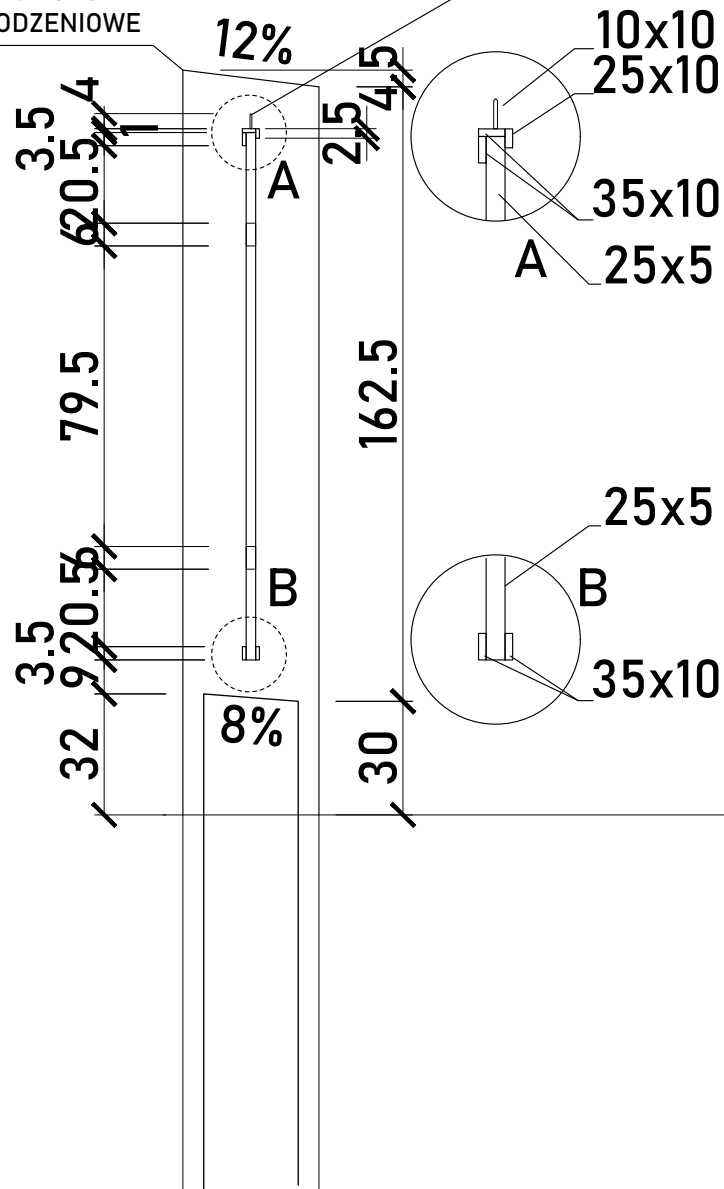
PROJEKTOWAŁ  
mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 3807098

PRZESŁA OGRODZENIA




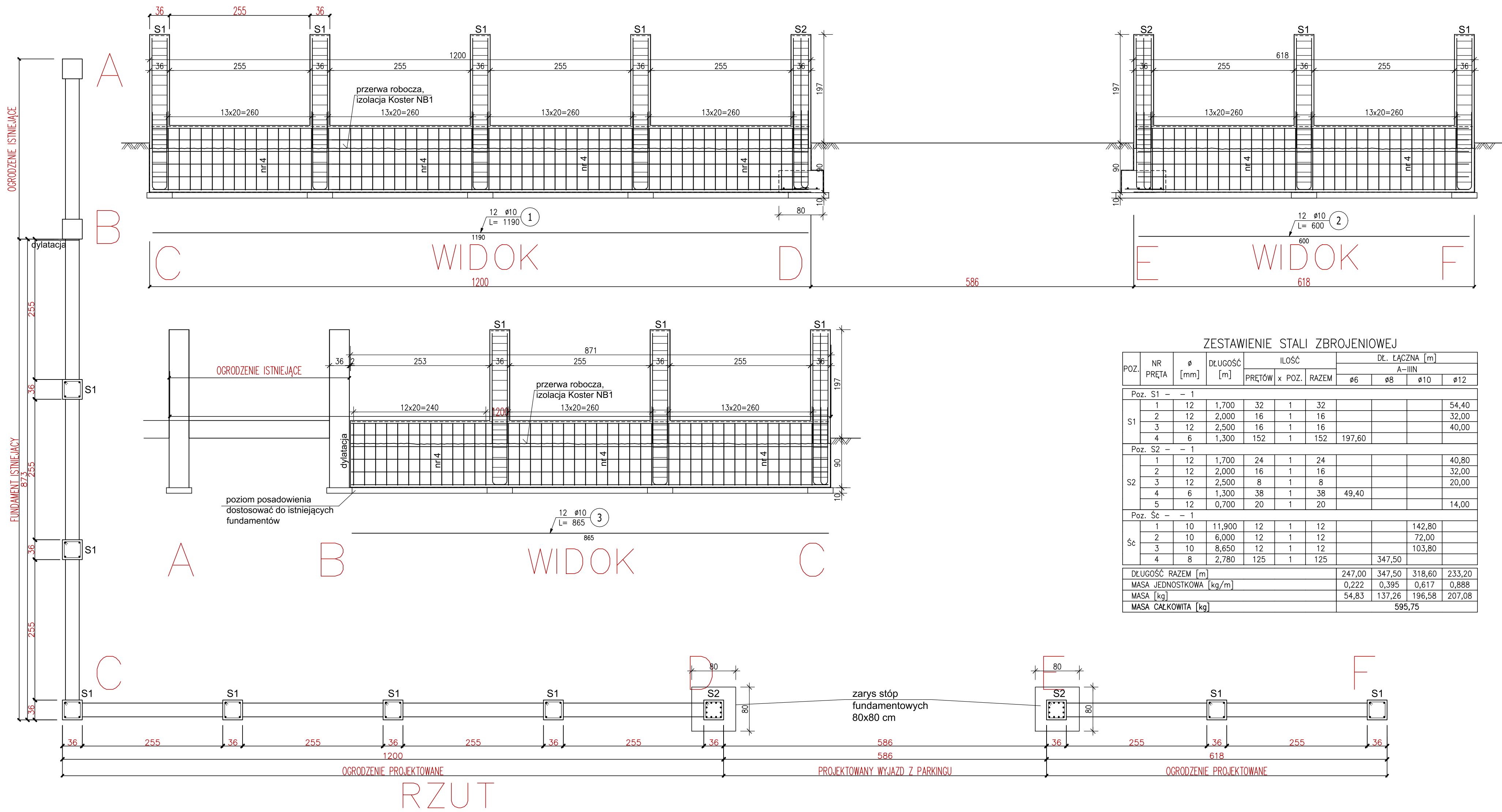
FUNDAMENTY, SŁUPKI I MUREK  
 PODWALINOWY  
 WYLEWANE Z BETONU NA  
 MOKRO, ZBROJONE  
 NAWIERZCHNIA PO  
 ROZSZALOWANIU PRZETARTA I  
 WYRÓWNANA, WYKOŃCZONA  
 ZAPRAWĄ CIENKOWARSTWOWĄ  
 W KOLORZE POPIELATYM  
 (NATURALNY KOLOR BETONU) -  
 JAK ISTNIEJĄCE SŁUPKI  
 OGRODZENIOWE

PRZĘSLA OGRODZENIA  
 WYKONANE Z PROFILI STALOWYCH  
 PEŁNYCH, SPAWANE,  
 ZABEZPIECZONE  
 ANTYKOROZYJNIE, POMALOWANE  
 NA KOLOR CZARNY



# PREKRÓJ

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  <b>ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK</b> 60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21 t +48 60 212 09 40 f +48 61 640 37 95 www.aant.pl email: at@aant.pl		
NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI <b>PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH                  WRAZ Z BUDOWĄ OGRODZENIA                  PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 165 (CZ. DZIAŁKI NR 36/24 ARK. 6, OBRĘB JEŻYCE)</b>		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98		
TREŚĆ RYSUNKU <b>BUDOWA OGRODZENIA - PRZEKRÓJ</b>		
STADIUM <b>PROJEKT                  TECHNICZNY</b>	BRANŻA <b>ARCHITEKTURA</b>	RYS. NR <b>A2</b>
DATA 05.04.2025	SKALA <b>1:20</b>	



ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ

POZ.	NR PRĘTA	ø [mm]	DŁUGOŚĆ [m]	ILOŚĆ			DŁ. ŁĄCZNA [m]			
				PRĘTÓW	x POZ.	RAZEM	A-IIIIN			
							ø6	ø8	ø10	ø12
Poz. S1 – – 1										
S1	1	12	1,700	32	1	32				54,40
	2	12	2,000	16	1	16				32,00
	3	12	2,500	16	1	16				40,00
	4	6	1,300	152	1	152	197,60			
Poz. S2 – – 1										
S2	1	12	1,700	24	1	24				40,80
	2	12	2,000	16	1	16				32,00
	3	12	2,500	8	1	8				20,00
	4	6	1,300	38	1	38	49,40			
Śc – – 1	5	12	0,700	20	1	20				14,00
	1	10	11,900	12	1	12				142,80
	2	10	6,000	12	1	12				72,00
	3	10	8,650	12	1	12				103,80
Śc	4	8	2,780	125	1	125		347,50		
DŁUGOŚĆ RAZEM [m]							247,00	347,50	318,60	233,20
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]							0,222	0,395	0,617	0,888
MASA [kg]							54,83	137,26	196,58	207,08
MASA CAŁKOWITA [kg]							595,75			

Uwaga!

1. Fundament płotu posadzić w gruncie rodzimym nośnym na głębokości min. 80 cm od poziomu terenu. W trakcie prac ziemnych sprawdzić rodzaj gruntu.

beton C30/37  
wodoszczelność W6  
podbeton C8/10  
klasa ekspozycji XC4  
otulina prętów 3,0 cm

JEDNOSTKA PROJEKTOWA ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK 60-194 POZNAN UL. LEOPOLDA STAFFA 21 t+48 602 120 940 f+48 661 640 37 95 www.aant.pl email: at@aat.pl	
NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ OGRÓDZENIA PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 165 (CZ. DZIAŁKI NR 36/24 ARK. 6, OBRĘB JEZYCE)	
PROJEKTOWAŁ mgr inż. MAREK HADZELEK	UPR. BUD. 53/P/99
TREŚĆ RYSUNKU BUDOWA OGRÓDZENIA	
STADIUM PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA KONSTRUKCJA
DATA 18.06.2025	SKALA 1:50
RYS. NR K1	